



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-72/23-XXX-01
Датум: 21.03.2023. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда VI број 465-1288 од 19.10.2022. године и VI број 465-1288/22-1 од 20.03.2023. године, ради експропријације на основу члана 12. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 9/2020), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст), доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд кп.бр. 856/2 у површини од 0.14,30 ха као пољопривредно земљиште, њива 3. класе, кп.бр. 856/3 у површини од 0.04,64 ха као пољопривредно земљиште, њива 3. класе и кп.бр. 856/4 у површини од 0.02,79 ха као пољопривредно земљиште, њива 3. класе све уписане у лист непокретности број 10385 КО Крагујевац 4 као приватна својина Милутиновић Даринке из Петровца са уделом од 1/10, Милутиновић Драгослава из Петровца, Крагујевац са уделом од 1/10, Милутиновић Радосава из Петровца са уделом од 1/10, Милутиновић (Богоје) Милосава из Петровца са уделом од 1/10, Пиндовић (Мијат) Радована из Новог Милановца са уделом од 5/10 и Стојковић Десанке из Крагујевца са уделом од 1/10, ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес Решењем Владе Републике Србије 05- број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсане непокретности и постојеће засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овом секретаријату, писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсане непокретности и постојеће засаде.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца као привремени заступник сада пок. Милутиновић (Богоје) Драгослава бив. из Петровца, сада пок. Милутиновић (Богоје) Радосава, бив. из Петровца, сада пок. Милутиновић (Богоје) Милосава бив. из Петровца, сада пок. Стојковић (Богоје) Десанке бив. из Крагујевца и Милутиновић Даринке из Петровца уписане без имена оца, матичног броја и тачне адресе и Пиндовић Радован из Новог Милановца да непокретности означене у ставу 1. диспозитива решења предају у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Образложење

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 24.10.2022. године предлог VI број:465-1288 од 19.10.2022. године и допуну предлога VI број 465-1288/22-1 од 20.03.2023. године за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

У поступку пре доношења решења утврђено је да су у Листу непокретности број 10385 КО Крагујевац 4 уписане су кп.бр. 856/2 у површини од 0.14,30 ха као пољопривредно земљиште, њива 3. класе, кп.бр. 856/3 у површини од 0.04,64 ха као пољопривредно земљиште, њива 3. класе и кп.бр. 856/4 у површини од 0.02,79 ха као пољопривредно земљиште, њива 3. класе све КО Крагујевац 4 као приватна својина Милутиновић Даринке из Петровца са уделом од 1/10, Милутиновић Драгослава из Петровца, Крагујевац са уделом од 1/10, Милутиновић Радосава из Петровца са уделом од 1/10, Милутиновић (Богоје) Милосава из Петровца са уделом од 1/10, Пиндовић (Мијат) Радована из Новог Милановца са уделом од 5/10 и Стојковић Десанке из Крагујевца са уделом од 1/10, без терета.

Решењем Владе Републике Србије 05- број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године утврђен је јавни интерес ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12).

Уз предлог за експропријацију приложена је и Потврда ЈП "Путеви Србије" VI број: 953-3354 од 11.02.2022. године да су за потребе експропријације, односно административног преноса земљишта, ради изградње I фазе северне обилазнице града Крагујевца обезбеђена средства закључком Владе Републике Србије усвојеним на седници Владе 10.02.2022. године.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", број 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку". Чланом 10. истог закона прописано је: "Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности".

Дана 04.11.2022. године Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације града Крагујевца упутила је захтев Пиндовић Радовану из Новог Милановца за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилозима, а све сходно члану 12. став 5. Закону о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр.9/2020).

Из извода из матичне књиге умрлих прибављених од Градске управе за друштвене делатности, Секретаријата за месну самоуправу и општу управу, Одељења за лични статус грађана је утврђено да је Милутиновић (Богоје) Радосав из Петровца преминуо дана 09.02.2000. године, Милутиновић (Богоје) Милосав из Петровца преминуо дана 15.01.1994. године и Стојковић (Богоје) Десанка из Крагујевца преминула дана 12.09.2018. године.

Из Обавештења Полицијске управе града Крагујевца од 14.12.2022. године је утврђено да је Милутиновић (Богоје) Драгослав из Петровца преминуо дана 09.02.1987. године.

Како је у листу непокретности број 10385 и 10372 КО Крагујевац 4 на катастарским парцелама као сувласник уписана Милутиновић Даринка из Петровца без имена оца, без матичног броја као ни тачне адресе, то се за исту није могао прибавити податак да ли је иста преминула као ни да ли је иста пријављена на некој адреси, јер провером кроз матичну књигу умрлих није могао да се прибави тај податак.

Поступајући по дописима ове Градске управе Основни суд у Крагујевцу је дана 15.12.2022. године доставио Обавештење број СЛУЖБЕНО 118. у коме наводи да се иза смрти пок. Стојковић (Богоје) Десанке не води нити се водио поступак расправљања заоставштине, док је за пок. Милутиновић (Богоје) Милосава бив. из Петровца доставио правноснажно решење број 5-О-320/14 од 28.05.2014. године и допунско решење број 1-О-320/14 од 02.12.2022. године кога је наследио син Милутиновић Живорад из Крагујевца, али се у поменутих решењима не наводе предметне парцеле.

Основни суд је истим дописом доставио правноснажно оставинско решење Општинског суда у Крагујевцу број О-944/2001 од 10.09.2002. године иза смрти пок. Милутиновић Радосава од оца Душана, рођеног 08.11.1922. преминулог 20.06.2001. године, али се исто решење не односи на лице уписано на предметним парцелама, јер је према изводу из матичне књиге умрлих утврђено да је пок. Милутиновић Радосав од оца Богоја рођен 01.07.1925. године преминуо дана 09.02.2000. године.

Поступајући по допису ове Градске управе упућеног Основном суду у Крагујевцу да ли је спроведен поступак оставине иза смрти сада пок. Милутиновић (Богоје) Драгослава из Петровца исти је доставио Обавештење број СЛУЖБЕНО 46/23 од 31.01.2023. године се наводи да је овај суд сву документацију што се тиче оставинског одељења предао Историјском архиву града Крагујевца за период од 1936. године до 1993. године.

Поступајући по допису ове Градске управе Историјски архив Шумадије је дана 01.03.2023. године доставио Уверење 05 број 575 у коме наводе да увидом у списе Оставинских предмета у 1987. и 1988. години иза смрти пок. Милутиновић (Благоје) Драгослава из Петровца преминулог дана 09.02.1987. године у наведеним година није покренут оставински поступак.

Узимајући у обзир све наведено и како се иза смрти пок. Стојковић (Богоје) Десанке из Крагујевца, Милутиновић (Богоје) Драгослава из Петровца не води нити се водио поступак расправљања заоставштине, да се у правноснажном решењу Основног суда у Крагујевцу број 5-О-320/14 од 28.05.2014. године и допунског решења број 1-О-320/14 од 02.12.2022. године иза смрти пок. Милутиновић (Богоје) Милосава бив. из Петровца не наводе предметне парцеле, како је иза смрти пок. Милутиновић Радосава од оца Богоја рођеног 01.07.1925. године преминулог дана 09.02.2000. године Основни суд у Крагујевцу доставио правноснажно оставинско решење Општинског суда у Крагујевцу број О-944/2001 од 10.09.2002. године за Милутиновић Радосава од оца Душана, рођеног 08.11.1922. преминулог 20.06.2001. године, али се исто решење не односи на лице уписано на предметним парцелама и како је Милутиновић Даринка из Петровца на предметним парцелама уписана без матичног броја као ни тачне адресе, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан, то је ова управа донела решење број 465-72/23-XXX-01, 465-73/23-XXX-01 и 465-74/23-XXX-01 од 02.03.2023. године, и за привременог заступника одређена је Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности–Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи.

На усменој расправи одржаној дана 17.11.2022. године у Секретаријату за имовинске послове града Крагујевца Пиндовић Радован из Новог Милановца је изјавио да је примио напред наведени захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију и да је упознат са напред прочитаним исправама као и да је сагласан са предлогом предлагача за експропријацију предметних парцела означених као кп.бр. 856/2 у површини од 0.14,30 ха и кп.бр. 856/3 у површини од 0.04,64 ха обе КО Крагујевац 4 и да за исте тражи адекватну накнаду у новцу. Даље је изјавио да на напред наведеним парцелама нема засада, нити објеката. За списе предмета је приложио Уговор о купопродаји оверен пред Општинским судом у Крагујевцу Ов.бр. 5052/87 од 28.08.1987. године између Милутиновић Милана и Милутиновић Мирослава као продаваца и Пиндовић Мијата, његовог оца, као купца за кп.бр. 189/1 КО Петровац у површини од 01.32,49 ха и кп.бр. 188/1 КО Петровац у површини од 0.11,30 ха и парцелу користи одувек и једино и искључиво је користи и сматра да је његово власништво. За овим је изјавио да тражи да се експроприше преостали део парцеле и то кп.бр. 856/4 КО Крагујевац 4 с

обзиром на то да му остаје мала површина тј. 380м². Што се тиче других уписаних лица нема никаквих сазнања о њима, нити где бораве.

На усменој расправи одржаној дана 21.03.2023. године Пиндовић Радовану из Новог Милановца је предочено да је на записнику од 17.11.2022. године погрешно наведена површина кп.бр. 856/4 КО Крагујевац 4 од 380 м², за коју је тражио да се експроприше као преостали део, а парцела је имала површину од 0.38,03 ха. Присутној странци је предочено да је од стране ЈП Путеви Србија извршена парцелација кп.бр. 856/4 КО Крагујевац 4 укупне површине 0.38,03 ха и да су настале кп.бр. 856/4 у површини од 0.02,79 ха и кп.бр. 856/5 у површини од 0.35,24 ха. За овим Пиндовић Радован из Новог Милановца је изјавио да је упознат са допуном коју су ЈП Путеви Србије доставили за експропријацију кп.бр. 856/4 КО Крагујевац 4 у површини од 0.02,79 ха и за исту тражи адекватну накнаду у новцу. Даље је изјавио да на парцели нема засада, нити објеката и да за сада не тражи да се експроприше преостали део парцеле.

Привремени заступник сада пок. Милутиновић (Богоје) Драгослава бив. из Петровца, сада пок. Милутиновић (Богоје) Радосава, бив. из Петровца, сада пок. Милутиновић (Богоје) Милосава бив. из Петровца, сада пок. Стојковић (Богоје) Десанке бив. из Крагујевца и Милутиновић Даринке из Петровца уписане без матичног броја и тачне адресе, Ивана Вељановић дипл. правник из Крагујевца на усменој расправи одржаној дана 21.03.2023. године је изјавила да је примила напред наведени захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију и да је упозната са напред прочитаним исправама као и да је сагласна са предлогом предлагача за експропријацију предметних парцела означених као кп.бр. 856/2 у површини од 0.14,30 ха, кп.бр. 856/3 у површини од 0.04,64 ха и кп.бр. 856/4 у површини од 0.02,79 ха све КО Крагујевац 4 и да за исте тражи адекватну накнаду у новцу. Даље је изјавила да нема сазнања шта се од засада налази на напред наведеним парцелама, али да уколико постоје засади потражује накнаду и за њих. За овим је изјавила да не тражи да се експроприше преостали део парцеле.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази, да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 9/2020) и члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), будући да је предлагач приложио све исправе, у смислу члана 7. став 2. и 3. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 9/2020), прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става б. овог члана, односно по протеклу тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности, док је чланом 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), прописано да ће Служба општинске управе надлежна за имовинско - правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију предлог усвојити решењем уколико су поднете све исправе из члана 28. Закона о експропријацији, а по извршеном саслушању сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију.

Чланом 7. став 2. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 9/2020), прописано је да се уз предлог за експропријацију подносе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију, док је у ставу 3. прописано да се као доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију сматра потврда о обезбеђеним средствима у буџету корисника експропријације.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији

Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију и постојеће засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезано да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију и постојеће засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезани су Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца као привремени заступник сада пок. Милутиновић (Богоје) Драгослава бив. из Петровца, сада пок. Милутиновић (Богоје) Радосава, бив. из Петровца, сада пок. Милутиновић (Богоје) Милосава бив. из Петровца, сада пок. Стојковић (Богоје) Десанке бив. из Крагујевца и Милутиновић Даринке из Петровца уписане без имена оца, матичног броја и тачне адресе и Пиндовић Радован из Новог Милановца, да непокретности означене у ставу 1. диспозитива, предају у својину и државину кориснику експропријације одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за Катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења наведено је да трошкове поступка експропријације, сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана пријема, преко ове Управе, без таксе.

**Начелник Одељења
Марија Јекић**

**ВД НАЧЕЛНИК-а УПРАВЕ
Љиљана Пршић**

Д-на:

- Ивани Вељановић, дипл. правнику из Крагујевца, као привременом заступнику Милутиновић (Богоје) Драгослава бив. из Петровца, Милутиновић (Богоје) Радосава, бив. из Петровца, Милутиновић (Богоје) Милосава бив. из Петровца, Стојковић (Богоје) Десанке бив. из Крагујевца и Милутиновић Даринке из Петровца уписане без имена оца, матичног броја и тачне адресе, запосленој у Градској управи за друштвене делатности - Секретаријат за месну самоуправу и општу управу – Одељење правне помоћи,

- Пиндовић Радовану из Новог Милановца, Крагујевац
- ЈП "Путеви Србије", Београд, Булевар краља Александра број 282,
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење,
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију, архиви